



Usnesení Rady obce Kostomlaty nad Labem č. 17/2023 ze dne 15. 11. 2023

Usnesení č. 120/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje úpravu rozpoisu rozpočtu č. 9 ze dne 15. 11. 2023.

Usnesení č. 121/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje rozpočtové opatření č. 16 ze dne 15. 11. 2023.

Usnesení č. 122/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem doporučuje Zastupitelstvu obce Kostomlaty nad Labem schválit Smlouvu o dílo na zhotovení dokumentace pro provedení stavby na akci „Revitalizace středu obce“ se společností Versum architekti s. r. o., Brno

Usnesení č. 123/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem revokuje své usnesení č. 103/2023 ze dne 5. 10. 2023.

Usnesení č. 124/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem schvaluje Smlouvu o nájmu části pozemku, p. č. 350 v katastrálním území Kostomlaty nad Labem o výměře 144 m², mezi obcí Kostomlaty nad Labem jako pronajímatelem a T. K., Kostomlaty nad Labem, jako nájemcem na dobu neurčitou od 1. 1. 2024, kdy výše nájemného bude činit 500,- Kč/m²/rok.

Usnesení č. 125/2023

Rada obce souhlasí s vybudováním přípojky tlakové kanalizace pro nebytové prostory (skladové a výrobní haly)nacházející se na pozemku st. p. č. 181/1 v katastrálním území Hronětice (areál Šibice), a připojením se na hlavní řady za dodržení následujících podmínek:

- Přípojka splaškové kanalizace bude provedena dle projektové dokumentace schválené odborem výstavby MěÚ Nymburk (zejména čerpadlo vč. příslušné jímky a technologie AQ – TK)
- Přípojka musí být zrealizována odbornou firmou, samotné **napojení na hlavní řady kanalizací bude provedeno za přítomnosti zástupce obce.**
- **Uložení trubního vedení** přípojky tlakové kanalizace do místní komunikace (pozemek p. č. 338/3 v katastrálním území Hronětice) **bude provedeno protlakem** pod touto komunikací
- Při provádění výkopových prací pro uložení obou přípojek **dojde ke střetu** s inženýrskými sítěmi. Z tohoto důvodu budou výkopové práce v místě střetu prováděny **výhradně ručně bez použití mechanizace.**
- Před zahájením výkopových prací musí být vytýčena veškerá podzemní zařízení, aby nedošlo k jejich poškození a respektovány veškeré podmínky uvedené ve vyjádření správců sítí včetně kabelového vedení veřejného osvětlení (prostřednictvím servisní firmy MK Medios s. r. o.)
- Výkop bude řádně označen, zabezpečen proti pádu osob a ve večerních a nočních hodinách osvětlen.
- Výkopek musí být uložen mimo asfaltový povrch místní komunikace
- Veškeré pozemky v majetku obce Kostomlaty nad Labem dotčené stavbou musí být řádně zhutněny, uvedeny do původního stavu a protokolárně předány zástupci obce Kostomlaty nad Labem se zárukou 60 měsíců.
- Před uvedením přípojky do provozu musí být obci předložena revizní zpráva elektro (napojení technologie AQ-TK)
- Investor je povinen před uvedením přípojky do provozu uzavřít s obcí Smlouvu o odvádění odpadních vod
- Dále bude na základě Smlouvy o bezúplatném převodu movitého majetku mezi obcí a investorem převedena přípojka tlakové kanalizace do majetku obce. V opačném případě nebude pro tuto přípojku prováděn servis a opravy ze strany obce.
- Stavebník zajistí a předá OÚ Kostomlaty nad Labem geodetické zaměření skutečného provedení přípojky v tištěné podobě (1x) a v elektronické podobě (formát PDF a DWG).
- minimálně 30 dní před zahájením výkopových prací žadatel podá Obecnímu úřadu Kostomlaty nad Labem žádost o povolení zvláštního užívání místní komunikace pro uložení inženýrských sítí. Součástí žádosti bude zpracovaný návrh dopravně inženýrského opatření, odsouhlasený Policií ČR.



Usnesení č. 126/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem souhlasí s prominutím poplatku za pronájem haly BIOS pro veřejnou dětskou akci „Čertí rej a Mikulášská nadílka, která se uskuteční v neděli 3. 12. 2023 od 16:00 hod. do 18:00 hod.

Usnesení č. 127/2023

Rada obce Kostomlaty nad Labem konstatuje, že dle platné Obecně závazné vyhlášky č. 2/2022, o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství, je poplatníkem poplatku fyzická osoba přihlášená v obci nebo vlastník nemovité věci zahrnující byt, rodinný dům nebo stavbu pro rodinnou rekreaci, ve které není přihlášená žádná fyzická osoba a která je umístěna na území obce. Na základě této skutečnosti nemůže být žádosti Klubu Kamarád z. s., Kostomlaty nad Labem o možnost uhrazení místního poplatku vyhověno.